SAH-SOL-17 · PHIÊN BẢN 2.0 · BAN HÀNH CHÍNH THỨC (14/11/2026)

Giải pháp Vệ sinh Công nghiệp cho Nhà máy FDI, Cảng biển, Logistics & Hàng không

Sàn bê tông/Terrazzo/Epoxy Class RG, vệ sinh kết cấu cao PTW/LOTO NĐ 44 Nhóm 3, nước thải chuẩn QCVN và 4 loại trừ tuyệt đối — đồng hành cùng 77+ đối tác FDI, FMCG, Cảng biển & Hàng không

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG – SONGANHHYG · K57/10 Giang Văn Minh, Hòa Thuận Tây, Hải Châu, Đà Nẵng
Hotline / Zalo: 0905 751 566 · Email: danangadv@gmail.com · Đại diện: Ms. Mỹ Anh

MÃ TÀI LIỆU **SAH-SOL-17**	PHIÊN BẢN **2.0 · 11/2026**
HIỆU LỰC **14/11/2026**	TRẠNG THÁI **Ban hành chính thức — Đang có hiệu lực**
BIÊN SOẠN **Phòng Kỹ thuật & Chất lượng**	SOÁT XÉT **Quản lý Vận hành & HSE**
PHÊ DUYỆT **Ms. Mỹ Anh — Người đại diện**	RÀ SOÁT TIẾP **05/2027 (6 tháng)**

Cập nhật **14/11/2026** · Phiên bản 2.0 · Ban hành chính thức — Đang có hiệu lực · Phê duyệt: **Ms. Mỹ Anh**

Hệ thống đối chứng chất lượng B2B:

Quy trình kỹ thuật (SOP) · Hồ sơ năng lực & chứng chỉ · Nhật ký đo kiểm thiết bị · Biên bản nghiệm thu hai bên.

01 · BÀI TOÁN NHÀ MÁY FDI, CẢNG BIỂN & HÀNG KHÔNG

Đặc thù hạ tầng sản xuất công nghiệp, kho logistics và sân bay tại miền Trung

Nhà máy FDI trong các KCN (Hòa Khánh, Liên Chiểu, KCN Công nghệ cao Đà Nẵng, Điện Nam – Điện Ngọc), hệ thống cảng biển Tiên Sa – kho ngoại quan và nhà ga hàng không vận hành liên tục dưới tải trọng xe nâng nặng, dầu mỡ cơ khí, bụi công nghiệp và tiêu chuẩn đánh giá EHS khắt khe.

Tài liệu **SAH-SOL-17** tích hợp năng lực vệ sinh công nghiệp nhà xưởng, phục hồi sàn bê tông/Terrazzo/epoxy, lau kính kết cấu cao, vệ sinh khối văn phòng điều hành và cảnh quan KCN từ **SONGANHHYG**.

77+
đơn vị FDI, FMCG, Cảng biển, Hàng không & Năng lượng

NĐ 44 · Nhóm 3
an toàn làm cao, điện áp lực, LOTO & PTW bắt buộc

Class RG / 0,51
ron epoxy ≥ 75 Shore D & Terrazzo DCOF 0,51

4 loại trừ
cấm amiăng/chì, ISO Class 1–5, y tế lây nhiễm, phóng xạ

02 · RANH GIỚI PHỤC VỤ & 4 LOẠI TRỪ TUYỆT ĐỐI

Phân định ranh giới hạng mục triển khai công nghiệp và danh mục loại trừ

Trước khi tham gia đấu thầu nhà máy FDI, cảng hoặc cơ sở dược – thực phẩm, SONGANHHYG xác lập rõ phạm vi cung cấp ngay từ giai đoạn khảo sát nhằm bảo đảm tuân thủ quy chuẩn an toàn và phạm vi pháp lý.

BẢNG 2.1. PHẠM VI TRIỂN KHAI CÔNG NGHIỆP CHUẨN VS 4 NHÓM LOẠI TRỪ TUYỆT ĐỐI

Phân loại phạm vi	Chi tiết hạng mục áp dụng	Căn cứ quy định v2.0
Thuộc năng lực triển khai	Mài đánh bóng sàn bê tông/Terrazzo; thi công sơn epoxy & ron epoxy Class RG; tổng vệ sinh nhà xưởng/ống gió/trần thép cao tầng; lau kính nhà ga/văn phòng; vệ sinh văn phòng, tạp vụ, sàn vinyl, diệt côn trùng & cắt tỉa cây xanh KCN	`SAH-STD-00` · `SAH-SC-01..05` · `SAH-VC-01`
Loại trừ 1 · Amiăng & Chì	**Cấm tuyệt đối** tiếp xúc, cạo, mài, chà hoặc thu gom vật liệu nghi chứa amiăng hoặc chì ở mọi quy mô công trình	`SAH-STD-00` · Hard-Stop Đỏ
Loại trừ 2 · Phòng sạch ISO Class 1–5	**Không thực hiện** vệ sinh bên trong vùng phòng sạch siêu sạch (Cleanroom ISO 14644 Class 1–5) yêu cầu quy trình vô trùng đặc thù	`SAH-RSK-10`
Loại trừ 3 & 4 · Y tế lây nhiễm & Phóng xạ	**Không xử lý** chất thải y tế lây nhiễm (theo Luật BVMT & TT 20/2021/TT-BYT) và môi trường có bức xạ/phóng xạ	`SAH-STD-00` · Quy chuẩn pháp luật

03 · SÀN CÔNG NGHIỆP: BÊ TÔNG, EPOXY & TERRAZZO

Chịu tải xe nâng, chống bụi xi măng và kiểm soát ẩm nền mao dẫn

Kho bãi cảng biển và xưởng sản xuất thường hỏng sàn do đọng dầu công nghiệp hoặc bong lớp phủ epoxy bởi hơi ẩm đất dâng lên từ tầng bê tông trệt.

BẢNG 3.1. THÔNG SỐ KIỂM SOÁT KỸ THUẬT CHO SÀN NHÀ XƯỞNG, KHO CẢNG & SẢNH NHÀ GA

Loại sàn công nghiệp	Phép đo kiểm chẩn đoán trước thi công	Tiêu chuẩn hoàn thiện & Bảo hành
Mài đánh bóng sàn bê tông / Terrazzo	Kiểm tra mác bề mặt, độ nhám ban đầu, độ bóng Gloss & khuyết tật khe co giãn	Mài nhiều cấp hạt kim cương + tăng cứng bề mặt, hút bụi khô/nước sạch; đạt độ bóng mục tiêu & **DCOF ≥ 0,42** (`SAH-VC-01` đạt 54,2 GU, Ra 0,41 µm, DCOF 0,51)
Thi công sơn epoxy & ron epoxy Class RG	**Đo ẩm điện dung ≤ 4,0%** kết hợp kiểm tấm PE ASTM D4263 trong 16 giờ	Hút bụi silica bằng máy gắn lọc **HEPA** khi mài/cắt; ron Class RG đạt **≥ 75 Shore D** trên **mẫu đúc đối chứng ≥ 6 mm**; bảo hành **12–36 tháng** (loại trừ sụt lún & nhiệt > 60 °C)
Sàn cao su / Vinyl công nghiệp	Test hóa chất pH trung tính góc khuất; xác định vùng yêu cầu giữ đặc tính bề mặt riêng	Vệ sinh áp lực vừa, **cấm ngâm xút hoặc acid mạnh** làm bong keo mép tấm

04 · VỆ SINH TRÊN CAO, KÈO THÉP & MẶT DỰNG NHÀ GA

Quy trình làm việc trên cao an toàn bên trong nhà xưởng đang lắp máy

Vệ sinh máng cáp, dầm thép trần xưởng cao 8–18 m và vách kính mặt dựng khu nhà ga sân bay yêu cầu biện pháp thi công đồng bộ với an toàn cầu trục và lưới điện.

- **Cô lập năng lượng & PTW/LOTO:** Trước khi dựng giàn giáo di động, đưa xe nâng người (Scissor/Boom lift) hoặc triển khai đu dây mặt dựng, kỹ sư HSE lập ma trận 4×4, xin **Giấy phép làm việc nguy hiểm (PTW)** và thực hiện **khóa gắn thẻ cô lập (LOTO)** cầu trục cũng như tủ điện khu vực (`SAH-RSK-10`).
- **Nhân sự & Dụng cụ có buộc dây chống rơi:** 100% kỹ thuật viên làm trên 2 m có chứng nhận an toàn lao động **Nhóm 3 (NĐ 44/2016/NĐ-CP)**; dụng cụ cầm tay có dây đai neo tránh rơi xuống dây chuyền sản xuất.
- **Bảo vệ máy móc bên dưới & Kính mặt dựng:** Che phủ bạt chống bụi cho máy CNC/dây chuyền trước khi quét hút bụi trần cao; kính mặt dựng nhà ga/nhà điều hành rửa bằng nước **RO+DI ≤ 10 ppm** đạt tiêu chí quang học IWCA I-14.1, dừng ngoài trời khi gió **≥ cấp 5 (≥ 8,0 m/s)**.

05 · SÀN VINYL, KHỐI VĂN PHÒNG NHÀ MÁY & PHỤ TRỢ

Đồng bộ sạch từ khu sản xuất sang khu hành chính & nhà ăn ca

Nhiều nhà máy FDI gặp lỗi mang bụi dầu hoặc bột cao su từ phân xưởng theo giày công nhân sang sảnh văn phòng, phòng họp kiểm toán và khu ăn ca.

- **Kiểm soát vùng chuyển tiếp (Transition Zone):** Bố trí vệ sinh thảm chùi chân công nghiệp, tăng tần suất chà rửa hành lang giao nối xưởng – văn phòng.
- **Khối văn phòng & Phòng thay đồ/WC công nhân:** Triển khai vệ sinh định kỳ và tạp vụ theo `SAH-SC-01` (định biên 700–1.200 m^2/người/ca tùy mật độ, bù người đột xuất ≤ 45 phút với địa bàn nội thành/gói quy định), kiểm tra 5 tiêu chí WC & đo ATP **10 × 10 cm** tại phòng ăn ca/quầy phát thực phẩm (đạt ≤ 100 RLU).
- **Khu vực sàn vinyl nhà máy lắp ráp:** Sử dụng hóa chất trung tính pH 6,5–8,5 theo `SAH-CHM-08` , không phủ sáp tùy tiện tại các khu vực nhà máy quy định kiểm soát điện trở bề mặt.

06 · HÓA CHẤT, NƯỚC THẢI (QCVN) & CẢNH QUAN KCN

Tuân thủ quy chuẩn môi trường, SDS tiếng Việt & dịch vụ khuôn viên

Hệ thống đánh giá môi trường của các tập đoàn Nhật – Âu – Mỹ yêu cầu truy xuất nguồn gốc toàn bộ hóa chất mang vào cổng nhà máy.

BẢNG 6.1. KIỂM SOÁT HÓA CHẤT, NƯỚC THẢI & DỊCH VỤ PHỤ TRỢ KHU CÔNG NGHIỆP

Hạng mục môi trường	Quy chuẩn thực thi tại Nhà máy	Căn cứ & Lưu trữ
Hóa chất & SDS 16 mục GHS	100% hóa chất mã `SAH-C01..C15` khai báo danh mục đầu vào cổng bảo vệ, đính kèm **SDS tiếng Việt** & vòi định lượng chuẩn	Luật Hóa chất 06/2007/QH12, NĐ 113/2017/NĐ-CP; lưu hồ sơ 5 năm sau ngừng dùng
Nước thải chà sàn nhiễm dầu	Hút thu gom vào bồn chứa đưa về **trạm xử lý nước thải công nghiệp tập trung của nhà máy/KCN**; cấm xả xuống cống thoát nước mưa	Đối chiếu **QCVN 14:2025/BTNMT** & **QCVN 40:2025/BTNMT**
Bụi mịn silica khi mài/cắt sàn	Bắt buộc máy hút bụi công nghiệp lọc **HEPA** hoặc cấp ẩm ướt đồng thời với máy mài/cắt khe	Giảm phơi nhiễm bụi mịn khu xưởng
Côn trùng & Cây xanh khuôn viên KCN	Triển khai đồng bộ dịch vụ **diệt côn trùng** kho bãi/vành đai và **cắt tỉa cây xanh** hàng rào KCN trước mùa mưa bão	Tích hợp theo hệ giải pháp trên `dichvuvesinhdanang.com`

07 · QUY TRÌNH HSE, PTW/LOTO & MA TRẬN RỦI RO 4×4

Khớp nối 100% với quy chuẩn EHS của Ban Giám đốc Nhà máy

Tất cả thao tác có Hậu quả = 4 trên ma trận rủi ro 4×4 (điện áp lực, hóa chất ăn mòn, đu dây/giàn giáo trên cao) tự động kích hoạt điểm dừng Hard-Stop Đỏ cho đến khi có chữ ký cho phép của HSE Chủ đầu tư.

- **Checklist kiểm thiết bị đầu ca:** Thử RCD 30 mA cho toàn bộ máy mài, máy chà 3 pha/1 pha; kiểm định còn hạn đối với dây treo, đai an toàn và xe nâng.
- **Bộ ứng cứu tràn đổ (Spill Kit):** Luôn đặt tại xe hóa chất khi tẩy dầu mỡ công nghiệp hoặc trộn keo epoxy 2 thành phần.
- **Bảo hiểm & Phản ứng sự cố:** Cam kết bồi thường thiệt hại trực tiếp theo Hợp đồng & Biên bản hiện trường và triển khai Bảo hiểm Trách nhiệm Công cộng theo điều kiện gói thầu nhà máy; phản hồi khẩn **≤ 30 phút**, có mặt xử lý S1 **≤ 2 giờ** tại Đà Nẵng (thống nhất tuyến KCN/Quảng Nam theo lịch hợp đồng).

08 · THI CÔNG CUỐN CHIẾU (SHUTDOWN) & KẾ HOẠCH OCP

Vận hành trong cửa sổ bảo trì cuối tuần, ca đêm & dự phòng ≥ 15% máy

Dây chuyền sản xuất chỉ dừng bảo trì trong 24–72 giờ cuối tuần hoặc dịp lễ; trễ tiến độ đóng rắn sàn đồng nghĩa với chậm xuất hàng của cả nhà máy.

BẢNG 8.1. KIỂM SOÁT TIẾN ĐỘ SHUTDOWN & KẾ HOẠCH LIÊN TỤC HOẠT ĐỘNG (OCP)

Cơ chế kiểm soát tiến độ	Cách SONGANHHYG tổ chức ngoài hiện trường	Chỉ tiêu bàn giao
Zone Plan 10 trường	Chia phân xưởng thành các ô A/B/C bàn giao tuần tự; khống chế chính xác giờ bắt đầu, kết thúc và thời gian đóng rắn epoxy/bê tông	Không chồng chéo xe nâng hoặc đội cơ điện bảo trì khác
Dự phòng thiết bị ≥ 15%	Điều dự phòng tối thiểu **15% cơ số máy chà, máy hút & máy mài** trực tại công trình/kho ĐN trong suốt đợt Shutdown	Thay thế máy hỏng ≤ 2–4h không ảnh hưởng giờ khởi động chuyền sáng thứ Hai
Operational Continuity Plan (OCP)	Giám sát hiện trường cập nhật ảnh + log đóng rắn liên tục; **RPO dữ liệu ≤ 4h**; tách biệt rõ lỗi do cúp điện/nước nhà máy (SLA Pause)	Biên bản nghiệm thu **2 đầu mối ký** kèm ảnh timestamp + geotag theo từng zone

09 · CẤU TRÚC CHI PHÍ CÔNG NGHIỆP & CHANGE ORDER GATE

Minh bạch giá công trình công nghiệp & xử lý nền bê tông yếu ẩn

Không giống sàn văn phòng phẳng sẵn, mặt nền nhà xưởng cũ thường ẩn chứa vết dầu ngấm sâu hoặc lớp bê tông rỗ yếu dưới lớp sơn cũ; nếu không chốt cổng phát sinh, hai bên rất dễ tranh chấp sau khi bóc sơn.

- **7 thành phần cấu thành chi phí (`SAH-CTL-01`):** Tính đúng ngày công nhân sự **Nhóm 3**, tỷ lệ trích **BHXH/BHYT/BHTN 21,5–23,5%**, **+30% phụ cấp ca đêm** (khi làm trong khung Shutdown đêm), khấu hao máy công suất lớn + 15% dự phòng, vật tư epoxy/kim cương theo m^2, chi phí hồ sơ EHS, đo kiểm nghiệm thu và điều phối.
- **Chỉ số chi phí tương đối `1,0 / 1,3 / 1,7` :** Gói `1,0` (vệ sinh công nghiệp tổng thể / nhà xưởng định kỳ); Gói `1,3` (mài đánh bóng sàn bê tông, làm sạch trần cao PTW/LOTO ngoài giờ); Gói `1,7` (phục hồi Terrazzo, sơn/ron epoxy chịu tải Class RG, chứng từ **Full Pack 14 mục**).
- **Change Order Gate 3 bước cho nền ẩn khuyết:** Sau khi bóc lớp sơn cũ/dầu bề mặt, nếu phát hiện nền bê tông rỗ nứt hoặc ẩm vượt 4,0% ngoài dự kiến khảo sát, thực hiện ngay Cổng 1 (ảnh geotag + số đo Tramex) → Cổng 2 (báo phương án xử lý mác nền/chống ẩm) → Cổng 3 (Ban QLDA nhà máy duyệt trước khi bơm keo/phủ lớp tiếp theo).

10 · KHÁCH HÀNG FDI – FMCG – CẢNG BIỂN – HÀNG KHÔNG

Hệ sinh thái 77+ Khách hàng Công nghiệp, Logistics, Cảng & Hàng không

Năng lực hiện trường được đối chiếu song song với **Dự án Sàn Terrazzo Logo 320 m²** (`SAH-VC-01` / `BBNT-2026/10-TZ01` — 54,2 GU, Ra 0,41 µm, DCOF 0,51, 448 giờ-công) và **1.800 m ron epoxy** (`BBNT-2026/05-EP05` — 78 Shore D) cùng 6 nhóm đối tác công nghiệp – hạ tầng dưới đây.

BẢNG 10.1. KHÁCH HÀNG SẢN XUẤT FDI, FMCG, CẢNG BIỂN, HÀNG KHÔNG, VẬN TẢI & NĂNG LƯỢNG

Nhóm ngành Công nghiệp – Hạ tầng	Danh sách Khách hàng / Đối tác Đã Ký Hợp đồng & Sử dụng Dịch vụ
Sản xuất Công nghiệp, Công nghệ cao & FDI (13 đơn vị) Thi công sơn epoxy & ron epoxy, Mài đánh bóng sàn bê tông, Sàn vinyl chống tĩnh điện, Vệ sinh nhà xưởng & tạp vụ, Diệt côn trùng, Cắt tỉa cây xanh KCN	UAC – Universal Alloy Corporation · KP Aerospace Vietnam · Foxlink Đà Nẵng · Fujikura Automotive Việt Nam · Murata Manufacturing · Mabuchi Motor · Daiwa Việt Nam · Fujikin Đà Nẵng · Foster Electric · ICT Vina · Công ty Cổ phần Cao su Đà Nẵng (DRC) · Tổng công ty Cổ phần Dệt may Hòa Thọ · Công ty Cổ phần Dệt may 29/3 (Hachiba)
FMCG, Đồ uống, Thực phẩm, Bao bì & Chuỗi Nhà thuốc (12 đơn vị) Vệ sinh văn phòng & nhà xưởng, Diệt côn trùng, Mài đánh bóng sàn bê tông, Thi công sơn/ron epoxy, Sàn vinyl	Coca-Cola – cơ sở Đà Nẵng · HEINEKEN – Nhà máy bia Đà Nẵng · Suntory PepsiCo – cơ sở sản xuất khu vực Điện Bàn · Vinamilk · TH True Milk · SABECO Đà Nẵng · Công ty TNHH Bao bì nước giải khát Crown Đà Nẵng · Vina Foods Kyoei · Công ty CP Thủy sản và Thương mại Thuận Phước · Công ty Cổ phần Dược Danapha · Pharmacity · Nhà thuốc An Khang
Cảng biển, Hàng hải & Logistics Quốc tế (15 đơn vị) Vệ sinh văn phòng, Cung cấp tạp vụ, Mài đánh bóng sàn bê tông kho bãi, Thi công sơn epoxy, Đu dây lau kính	Công ty Cổ phần Cảng Đà Nẵng · Xí nghiệp Cảng Tiên Sa · Tổng công ty Hàng hải (VIMC) Đà Nẵng · Gemadept Đà Nẵng · Maersk Đà Nẵng · DHL Global Forwarding · Nippon Express · Expeditors Đà Nẵng · Transimex Đà Nẵng · Viconship Đà Nẵng · Vinatrans Đà Nẵng · Portserco · VOSA Đà Nẵng · Công ty Cung ứng tàu biển Đà Nẵng (Shipchanco) · Asiatrans Việt Nam
Hàng không & Khai thác Nhà ga Sân bay (10 đơn vị) Vệ sinh văn phòng, Đánh bóng sàn đá/Terrazzo, Đu dây lau kính mặt ngoài, Giặt thảm & giặt ghế, Sàn vinyl	Tổng công ty Cảng hàng không (ACV) – Cảng HKQT Đà Nẵng · Công ty CP Đầu tư Khai thác Nhà ga quốc tế Đà Nẵng (AHT) · Vietnam Airlines · Vietjet Air · Bamboo Airways · Vietravel Airlines · Korean Air · Asiana Airlines · Singapore Airlines · STARLUX Airlines
Vận tải Hành khách, Bưu chính & Chuyển phát Nhanh (15 đơn vị) Vệ sinh văn phòng/kho bưu cục, Cung cấp tạp vụ, Diệt côn trùng, Mài đánh bóng sàn bê tông, Thi công sơn epoxy	Grab Đà Nẵng · Xanh SM Đà Nẵng · Mai Linh Đà Nẵng · Vinasun Taxi Đà Nẵng · FUTA Bus Lines – Phương Trang · Tân Quang Dũng · Cúc Tùng Limousine · Viettel Post Đà Nẵng · VNPost Đà Nẵng · DHL Express Đà Nẵng · Giao Hàng Nhanh (GHN) · Giao Hàng Tiết Kiệm (GHTK) · J&T Express · SPX Express · Ahamove Đà Nẵng
Năng lượng & Hệ sinh thái Điện lực miền Trung (12 đơn vị) Vệ sinh văn phòng, Cung cấp tạp vụ, Đu dây lau kính mặt ngoài, Đánh bóng sàn đá, Giặt thảm & giặt ghế, Diệt côn trùng	Tổng công ty Điện lực miền Trung (EVNCPC) · Công ty TNHH MTV Điện lực Đà Nẵng (PC Đà Nẵng) · Công ty Truyền tải điện 2 (PTC2) · Công ty Dịch vụ Điện lực miền Trung (CPCCPSC) · Công ty Công nghệ thông tin Điện lực miền Trung (CPCIT) · Công ty TNHH MTV Thí nghiệm điện miền Trung (CPC ETC) · Công ty Tư vấn điện miền Trung · Trung tâm Chăm sóc khách hàng Điện lực miền Trung · Trung tâm Sản xuất thiết bị đo điện tử Điện lực miền Trung · Ban Quản lý dự án lưới điện miền Trung · Tổng công ty Cổ phần Xây dựng điện (VNECO) · Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 (PC3-Invest)

Toàn bộ danh mục trên phản ánh đơn vị thực tế trong hệ thống 7.000+ khách hàng của SONGANHHYG từ năm 2000; các Biên bản Nghiệm thu mẫu `BBNT-2026/10-TZ01` và `BBNT-2026/05-EP05` bảo mật định danh pháp nhân công trình mẫu theo thỏa thuận NDA và NĐ 13/2023/NĐ-CP.

11 · HỒ SƠ ĐẤU THẦU & TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ EHS

Chuẩn bị Full Pack (14 mục) phục vụ Audit Nhà thầu FDI

Khi tham gia danh sách nhà thầu phụ của doanh nghiệp FDI Nhật Bản, Hàn Quốc, Châu Âu hoặc Hoa Kỳ, SONGANHHYG cung cấp trọn bộ hồ sơ đối chiếu sẵn sàng từ vòng đánh giá năng lực.

BẢNG 11.1. DANH MỤC HỒ SƠ CHUẨN BỊ CHO AUDIT EHS / MUA HÀNG NHÀ MÁY FDI

Nhóm	Tài liệu kiểm tra bởi EHS / Audit	Dữ liệu sẵn có tại SONGANHHYG (v2.0)
Pháp lý	GPKD, mã số thuế, bảo hiểm trách nhiệm, hợp đồng mẫu	Công ty CP DV Vệ sinh Công nghiệp Đà Nẵng SONGANHHYG · Thông tin pháp nhân & MST xuất hóa đơn cung cấp trực tiếp trong Báo giá / Hợp đồng · Bồi thường theo HĐ & mua BH trách nhiệm theo yêu cầu gói thầu
An toàn	Thẻ NĐ 44/2016 Nhóm 3 & 4, khám sức khỏe, bảo hiểm TNLĐ	Phân loại đúng nhóm công việc (19 Hồ sơ Bằng cấp, Chứng chỉ Nghề & Thẻ ATLĐ Nhóm 3); đầy đủ PTW, LOTO & Method Statement trước khi vào nhà máy
Môi trường	Material Master, TDS & SDS tiếng Việt 16 mục GHS	Mã `SAH-C01..C15` chuẩn hóa; kiểm soát nước thải đối chiếu QCVN 14/40:2025
Chất lượng	ITP H0/H1/H2, Zone Plan, phiếu hiệu chuẩn & CAPA	Giấy kiểm định thiết bị lưu 24 tháng; biên bản 2 đầu mối ký lưu 60 tháng / 5–10 năm

12 · TÓM TẮT NGHIỆM THU, BẢO HÀNH & ĐẦU MỐI PHỐI HỢP

Mốc bảo hành, khung vận hành tham chiếu và kênh khảo sát KCN

Hệ thống quy trình vận hành chuẩn (SOP) của SONGANHHYG được chuẩn hóa theo bộ tiêu chuẩn kỹ thuật **ISO 9001:2015, ISO 14001, ISO 45001/OSHA và ISSA CIMS**, sẵn sàng xuất trình hồ sơ quy trình thực địa phục vụ đánh giá an toàn (HSE Audit) của nhà máy.

BẢNG 12.1. TỔNG HỢP BẢO HÀNH & CAM KẾT SLA CHO KHỐI CÔNG NGHIỆP – CẢNG – HÀNG KHÔNG

Nhóm hạng mục	Bảo hành chuẩn v2.0	Ghi chú kỹ thuật & Hồ sơ tham chiếu
Ron epoxy & Sàn công nghiệp	**12–36 tháng theo hạng mục hợp đồng + kiểm tra lại sau 30 ngày** (24–36 tháng khu khô; 12 tháng khu ẩm/dầu nặng)	Có mặt kiểm tra 24–48h; loại trừ sụt lún nền, va đập vật nhọn & nhiệt > 60 °C (`SAH-SC-05` , `SAH-VC-01`)

Nhóm hạng mục	Bảo hành chuẩn v2.0	Ghi chú kỹ thuật & Hồ sơ tham chiếu
Vệ sinh kính & Vệ sinh xưởng/văn phòng	**14 ngày** (xử lý lại miễn phí ≤ 24 giờ cho lỗi kỹ thuật thuộc phạm vi)	Kính RO+DI ≤ 10 ppm (`SAH-SC-03`); Văn phòng định kỳ/tạp vụ (`SAH-SC-01`)
Phục hồi đá / Terrazzo sảnh điều hành	**14 ngày thi công + khảo sát sau 30 ngày** (bảo dưỡng pH 7–8)	Đo bóng Gloss, Ra & DCOF ≥ 0,42 (`SAH-SC-04` , `SAH-VC-01`)
Đầu mối khảo sát KCN & Nhà ga	Phản hồi **≤ 30 phút** · Khảo sát **24–48 giờ** (Hotline/Zalo **0905 751 566**)	Email: **danangadv@gmail.com** · Đại diện: **Ms. Mỹ Anh**

Liên quan trực tiếp trong hệ thống 26 tài liệu

Cẩm nang Chẩn đoán, TCO & Rủi ro (SAH-GD-14) · Dự án mở rộng Terrazzo Logo 320 m² (SAH-VC-01) · Hồ sơ Năng lực Thi công Ron Epoxy (SAH-SC-05) · Hồ sơ Bằng cấp, Chứng chỉ Nghề & Thẻ ATLĐ Nhóm 3 (SAH-CRD-2026)

Dịch vụ trên website: Vệ sinh công nghiệp nhà xưởng · Thi công sơn & ron epoxy · Phục hồi sàn Terrazzo công nghiệp · Vệ sinh mặt dựng nhà ga & xưởng · Vệ sinh khối văn phòng điều hành

PHÊ DUYỆT & XÁC NHẬN ÁP DỤNG

Xác nhận hiệu lực ban hành và áp dụng hiện trường

XÁC NHẬN PHÊ DUYỆT BAN HÀNH & TIẾP NHẬN ÁP DỤNG (V2.0)

Đại diện Ban hành — SONGANHHYG	Đại diện Thực thi / Tiếp nhận
Ms. Mỹ Anh — Người đại diện Đã phê duyệt hiệu lực 14/11/2026 · CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG – SONGANHHYG Hiệu lực: Ban hành chính thức (v2.0)	Họ tên & Chức vụ: Chữ ký: Ngày / Công trình: